



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Адрес места нахождения: Короленко ул., д. 2/1,
г. Краснодар, 350038
Тел. (861) 254-20-04, факс (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru

Общество с ограниченной
ответственностью
«Альфа»

Уральская ул., 75/1, литер Б,
г. Краснодар, 350059



заключение о степени готовности проекта строительства

Наименование застройщика: ООО «Альфа»

ИНН застройщика: 2312233660

Наименование проекта строительства: Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковая, 4 в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым № 23:43:0416080:739

Разрешение на строительство: от 27.12.2016 № RU 23306000-4759-p-2016.
(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

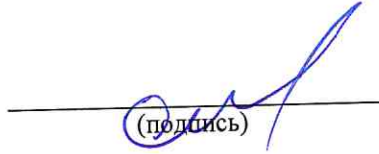
Настоящее заключение подтверждает соответствие проекта строительства «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковая, 4 в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым № 23:43:0416080:739» критериям, определяющим степень готовности проекта строительства и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику ООО «Альфа» предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» (далее – Критерии):

1) пункту 2 Критериев – количество заключенных договоров участия в долевом строительстве подтверждает реализацию участникам долевого строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машиномест, в отношении которых могут быть заключены

договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства;

2) подпункту а пункта 3 Критериев – степень готовности проекта строительства составляет не менее 30 процентов.

Заместитель руководителя
департамента
(наименование должности)


(подпись)

М.Н. Канищев
(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

Анашкин Александр Сергеевич
+7(861) 254-29-56